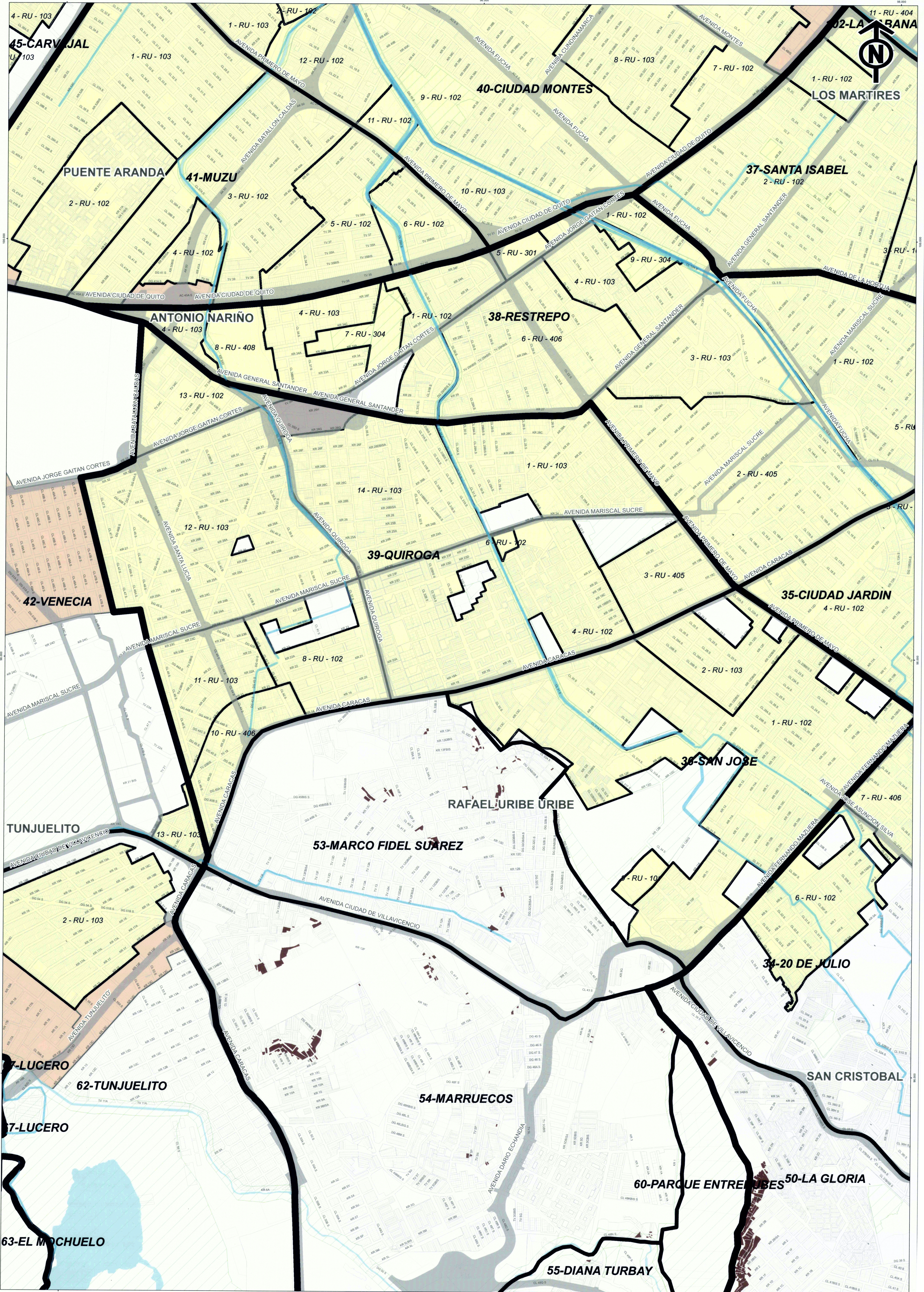


# INCORPORACIÓN DE ZONAS DE TRATAMIENTO DE RENOVACIÓN URBANA EN LA MODALIDAD DE REACTIVACIÓN

Plano N° 10



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.**

**SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**

**CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Coordenadas cartesianas con origen en la intersección del meridiano -74.146592 con el paralelo 4.680488, al cual se le asignaron las coordenadas planas N:109.320.965 metros y E:32.234.878 metros, referidas al datum MACNA-SIRGAS. Cotas referidas al nivel medio del mar.

Plano de proyección 2550 metros sobre el nivel del mar.

**Fuentes:**  
SDP - CAR - SDA - GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA - IGAC - FOPAE

**NOTA 1:** Los niveles de información geográficos externos al Distrito Capital, son meramente descriptivos y no suplen competencia territorial.

**NOTA 2:** El nivel correspondiente a la Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá, declarada en el Artículo primero del Ac. 30 de 1976 expedido por la Junta Directiva del INDERENA, aprobada por el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural, Resolución N° 76 de 1977, tiene como fuente al Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial - MAVDT y fue allegado en escala 1:10.000.

**Fecha:** Noviembre de 2014

**ESCALA 1 : 5.000**

0 62.5 125 250 375 500 Metros

- CONVENCIONES**
- Límite Distrito Capital
  - Perímetro Urbano
  - Perímetro de Expansión
  - Vía Arterial
  - Cuerpo Hídrico
  - Límite de Localidad
  - Límite de UPZ
  - Límite de Manzana
  - Línea Férrea

**LEYENDA**

- Suelo de Protección
- Riesgo no Mitigable
- Zonas que se incorporan al tratamiento de Renovación Urbana mediante el presente Decreto.
- UPZ

**SECTOR NOMINATIVO 22**      **ZONA DE ACTIVIDAD 101**

ACTIVIDAD	ZONA DE ACTIVIDAD
1. RESIDENCIAL	101 ZONA RESIDENCIAL NETA
2. DOTACIONAL	102 ZONA RESIDENCIAL CON ZONAS DELIMITADAS DE COMERCIO Y SERVICIOS
3. COMERCIO Y SERVICIOS	103 ZONA RESIDENCIAL CON ACTIVIDAD ECONOMICA EN LA VIVIENDA
4. COMERCIO Y SERVICIOS	302 ZONA DE SERVICIOS URBANOS BASICOS
4. COMERCIO Y SERVICIOS	401 ZONA DE SERVICIOS EMPRESARIALES E INDUSTRIALES
4. COMERCIO Y SERVICIOS	402 ZONA ESPECIAL DE SERVICIOS
4. COMERCIO Y SERVICIOS	404 ZONA DE SERVICIOS AL AUTOMOVIL
4. COMERCIO Y SERVICIOS	405 ZONA DE COMERCIO CUALIFICADO
4. COMERCIO Y SERVICIOS	406 ZONA DE COMERCIO ALUMBRADO
4. COMERCIO Y SERVICIOS	407 ZONA DE COMERCIO PESADO
5. AREA DE ACTIVIDAD INTEGRAL	408 ZONAS ESPECIALES DE SERVICIOS DE ALTO IMPACTO
5. AREA DE ACTIVIDAD INTEGRAL	409 GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES
6. AREA URBANA INTEGRAL	501 ZONA CENTRO TRADICIONAL
6. AREA URBANA INTEGRAL	801 ZONA RESIDENCIAL
6. AREA URBANA INTEGRAL	804 ZONA RESIDENCIAL CON ZONAS DELIMITADAS DE COMERCIO Y SERVICIOS

**Notas:**

- La norma específica relacionada con el tratamiento de renovación urbana se encuentra en el decreto que adopta el presente plano.
- La regulación de la intensidad y la mezcla de usos se encuentra en cada ficha registral de la correspondiente UPZ.
- Las normas específicas de las condiciones físicas de edificabilidad y los elementos relacionados con el espacio público se encuentran en el Decreto que adopta el presente plano.

**ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN**

**DECRETO N° 562**      12 DIC. 2014

**GUSTAVO FRANCISCO PETRO URREGO**  
ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

**GERARDO IGNACIO ARDILA CALDERÓN**  
SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

